

**SLUŽBENI GLASNIK**

**OPĆINE POSTIRA**

**GODINA XXX – BROJ 2/26**

**LIST IZLAZI PO POTREBI**

**06.03.2026.**

**SADRŽAJ:**

**Odluke vijeća :**

- **Program uređenja postojećih zapuštenih poljskih putova na području općine Postira**
- **Program potpora poljoprivredi na području općine Postira za razdoblje 2026-2027. godine**
- **Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Postira**
- **Odluka udruga Hrapoćuša**
- **Odluka o ciljanoj zamjeni nekretnina označenih pod oznakama čest. zem. 2724/12/13/14, čest. zem. 1301/9, k.o. Postira**



REPUBLIKA HRVATSKA  
SPLITSKO-DALMATINSKA  
ŽUPANIJA  
OPĆINA POSTIRA  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-03/26-01/01  
URBRROJ: 2181-40-01-26-01  
Postira, 04.03.2026. godine

Na temelju Programa potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju na području Splitsko – dalmatinske županije (2021- 2027.) („Službeni glasnik Splitsko — dalmatinske županije“ broj 46/21, 152/22, 163/23 i 92/24) i članka 32. Statuta Općine Postira („Službeni glasnik općine Poštira“, broj 3/13, 6/13, 5/20 i 5/21), Općinsko vijeće Općine Postira na svojoj 6. sjednici održanoj dana 04. ožujka 2026. godine donosi

PROGRAM  
UREĐENJA POSTOJEĆIH ZAPUŠTENIH POLJSKIH PUTOVA  
NA PODRUČJU OPĆINE POSTIRA

1. CILJEVI PROGRAMA

Članak 1.

Općina Postira će temeljem ovog Programa uređenja postojećih zapuštenih poljskih putova na području Općine Postira (u daljnjem tekstu: Program) i raspoloživih proračunskih sredstava financirati bespovratnim sredstvima izvođenje radova na uređenju postojećih, zapuštenih poljskih putova u Općini Postira.

Članak 2.

Ovim Programom osigurava se bolji pristup i smanjivanje neobrađenog poljoprivrednog zemljišta, stvaranje preduvjeta njegovog okrupnjavanja i izgradnje popratne infrastrukture, primjene poljoprivredne mehanizacije i agrotehničkih mjera.

U smislu ovog Programa, pod radovima uređenja zapuštenih poljskih putova, u pravilu se podrazumijeva:

- čišćenje i sječa pojedinih manjih stabala, grmlja i šiblja na trasi poljskog puta;
- sakupljanje odstranjenog materijala i deponiranje;
- djelomično strojno skidanje terena (pikamiranjem ili kopanjem) sa strojnim poravnanjem terena sa skinutim materijalom;
- proširivanje i priprema poljskog puta do širine od 3,5m;
- izrada sloja tampona od kamenog materijala (jalovjine);
- mogućnost betoniranja kraćih dionica trase poljskog puta zbog nagiba terena.

### Članak 3.

Provedba ovog Programa doprinosi:

- Lakšoj izgradnji, adaptaciji, dogradnji ili opremanju proizvodnih pogona na poljoprivrednim gospodarstvima;
- Uređenju zemljišta i infrastrukture u njegovoj funkciji;
- Pokretanju novih neiskorištenih resursa;
- Okrupnjavanju zemljišnih parcela;
- Lakšoj sanaciji opožarenih površina;
- Intenziviranju poljoprivredne proizvodnje u Općini Postira;
- Očuvanju prirodne baštine i oživljavanju tradicijske proizvodnje;
- Proizvodnji proizvoda sa geografskim podrijetlom i eko proizvoda;
- Unapređenju ekoloških i životnih uvjeta stanovnika Općine Postira;
- Dopuni turističke ponude.

## 2. FINANCIRANJE PROGRAMA

### Članak 4.

Financiranje ovog programa provodit će se na način:

- Općina Postira kroz Program održavanja komunalne infrastrukture za tekuću godinu planira aktivnost uređenja postojećih zapuštenih poljskih putova na svom području i osigurava sredstva u svom proračunu za tekuću godinu;
- Splitsko-dalmatinska županija sufinancira određeni postotak troška radova na uređenju zapuštenih poljskih putova (sukladno važećem Programu potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju na području; Splitsko-dalmatinske županije za Mjeru 9. Uređenje postojećih zapuštenih poljskih putova u zagori, priobalju i otocima u Splitsko-dalmatinskoj županiji (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br.46/21, 152/22, 163/23 i 92/24).

## 3. NOSITELJI PROGRAMA

### Članak 5.

Nositelji ovog programa su:

- Općina Postira;
- Splitsko-dalmatinska županija.

## 4. KORISNICI PROGRAMA

### Članak 6

Krajnji korisnici su poljoprivredna gospodarstva koja su vlasnici, odnosno korisnici poljoprivrednog zemljišta na nepristupačnom terenu, na kojem se ureduju zapušteni poljski putovi.

Poljoprivredna gospodarstva su pravne ili fizičke osobe, ili više fizičkih osoba koje se bave

poljoprivredom a djeluju kao:

- obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo;
- obrt registriran za obavljanje poljoprivredne djelatnosti;
- trgovačko društvo ili zadruga registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti.

Korisnici su i svi mještani općine Postira, turisti i posjetitelji (planinari, izletnici, biciklisti.)

## 5. POSTUPAK REALIZACIJE PROGRAMA

### Članak 7.

U svrhu provedbe ovog Programa Općina Postira:

- planira sredstva u proračunu za tekuću godinu;
- provodi zakonom propisani postupak nabave (jednostavnu ili javnu nabavu);
- potpisuje Ugovor sa izvođačem radova za planirano uređenje poljskog puta;
- prijavljuje se na Javni poziv za sufinanciranje troškova Uređenja postojećih zapuštenih poljskih putova u zagori, priobalju i otocima, koji raspisuje Splitsko-dalmatinska županija.

## 6. POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA

### Članak 8.

Financijska sredstva za provedbu ovog Programa osiguravaju se u Proračunu Općine Postira, svake godine dok postoji opravdanost provođenja Programa.

Neurošena sredstva namijenjena provođenju Programa prenose se u slijedeću proračunsku godinu.

## 7. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 9.

Općina Postira i Splitsko-dalmatinska županija zaključuju poseban Ugovor o sufinanciranju izvršenja ovog Programa. Splitsko-dalmatinska županija pridržava pravo kontrole namjenskog trošenja doznačenih sredstava i provedbe programa.

Ovaj Program donesen je za razdoblje 2026. -2027. godine.

## 8. OSTALE ODREDBE

**Članak 10.**

Izmjene i dopune ovog Programa u nadležnosti su Općinskog vijeća Općine Postira.  
Ovaj program stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Postira.

**PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Marko Radić**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA  
OPĆINA POSTIRA  
Polježice 2, 21410 POSTIRA  
tel (021) 63 21 33  
e-mail: opcina-postira@net.hr  
Općinsko vijeće  
KLASA : 024-01/26-01/2  
URBROJ : 2181-40-01-26-01  
Postira, 04.03.2026. god.

Na temelju članka 36. Zakona o poljoprivredi („Narodne novine“ broj 118/18, 42/20, 127/20), članka 32. Statuta Općine Postira („Službeni glasnik“ Općine Postira broj 03/13, 06/13, 5/20 i 5/21), a u svezi s člankom 3. Uredbe Komisije (EU) broj 1408/2013 („Službeni list“ Europske unije L 352/II od 24. prosinca 2013.) Općinsko vijeće Općine Postira na 6. sjednici održanoj 04. ožujka 2026. donijelo je

## **PROGRAM POTPORA POLJOPRIVREDI NA PODRUČJU OPĆINE POSTIRA ZA RAZDOBLJE 2026-2027. GODINE**

### **I. TEMELJNE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovim se Programom propisuje način, uvjeti dodjele te visina potpore male vrijednosti za: Mjeru: Potpora poljoprivrednim gospodarstvima za nabavu sadnog materijala.

Potpore podrazumijevaju dodjelu bespovratnih financijskih sredstava poljoprivrednim gospodarstvima iz Proračuna Općine Postira.

#### **Članak 2.**

Potpore male vrijednosti dodjeljuju se sukladno pravilima EU o pružanju državne potpore poljoprivredi i ruralnom razvoju propisanim Uredbom Komisije (EZ) br. 1408/2013 od 18. prosinca 2013. o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na potpore *de minimis* u poljoprivrednom sektoru – u daljnjem tekstu: Uredba *de minimis*.

Sukladno članku 1. Uredbe *de minimis*, ovaj se Program primjenjuje na potpore dodijeljene poduzetnicima koji se bave primarnom proizvodnjom poljoprivrednih proizvoda, uz iznimku:

- a) potpora čiji je iznos određen na temelju cijene ili količine proizvoda stavljenih na tržište,
- b) potpora djelatnostima vezanima uz izvoz, to jest potpora koje su izravno vezane uz izvezene količine, potpora za osnivanje i upravljanje distribucijskom mrežom ili za neke druge tekuće troškove vezane uz izvoznu djelatnost,
- c) potpora uvjetovanih korištenjem domaćih umjesto uvoznih proizvoda.

Sukladno članku 2. Uredbe *de minimis*, poljoprivredni proizvod znači proizvod iz Priloga I. Ugovora o funkcioniranju Europske unije, uz iznimku proizvoda ribarstva i akvakulture obuhvaćenih Uredbom Vijeća (EZ) br. 104/2000 od 17. prosinca 1999. god.

### Članak 3.

Sukladno članku 2., točka 2. Uredbe *de minimis* pod pojmom „jedan poduzetnik“ obuhvaćena su sva poduzeća koja su u najmanje jednom od sljedećih međusobnih odnosa:

- (a) jedno poduzeće ima većinu glasačkih prava dioničara ili članova u drugom poduzeću;
- (b) jedno poduzeće ima pravo imenovati ili smijeniti većinu članova upravnog, upravljačkog ili nadzornog tijela drugog poduzeća;
- (c) jedno poduzeće ima pravo ostvarivati vladajući utjecaj na drugo poduzeće prema ugovoru sklopljenom s tim poduzećem ili prema odredbi statuta ili društvenog ugovora tog poduzeća;
- (d) jedno poduzeće, koje je dioničar ili član u drugom poduzeću, kontrolira samo, u skladu s dogovorom s drugim dioničarima ili članovima tog poduzeća, većinu glasačkih prava dioničara ili glasačkih prava članova u tom poduzeću.

Poduzeća koja su u bilo kojem od odnosa navedenih u prvom podstavku točkama (a) do (d) preko jednog ili više drugih poduzeća isto se tako smatraju jednim poduzetnikom.

### Članak 4.

Pojmovi korišteni u ovome Programu imaju sljedeće značenje:

1. Načelnik– čelnik jedinice lokalne samouprave.
2. Općina– jedinica lokalne samouprave.
3. Jedinstveni upravni odjel (u daljnjem tekstu: Upravni odjel) – upravno tijelo nadležno za provedbu potpore.
4. Podnositelj – svaka fizička ili pravna osoba koja podnosi prijavu na temelju Javnog poziva.
5. Ulaganje – prihvatljivi trošak za koji se traži potpora.

6. Korisnik – svaka fizička ili pravna osoba koja zadovolji uvjete ovog Programa, Pravilnika i Javnog poziva i s kojim je sklopljen Ugovor o dodjeli bespovratne potpore iz članka 13. ovog Programa.
7. Povjerenstvo-tijelo imenovano od strane načelnika koje zaprima, obrađuje prijave te donosi prijedlog Odluke o raspodijeli sredstava.
8. Primarna poljoprivredna proizvodnja je proizvodnja proizvoda biljnogojstva ili stočarstva te proizvoda prvog stupnja njihove prerade, bez obavljanja dodatnih radnji kojima bi se promijenila priroda tih proizvoda. Popis poljoprivrednih proizvoda naveden je u Prilogu 1. Ugovora o funkcioniranju Europske unije (u daljnjem tekstu: UFEU).

## **II. KORISNICI PROGRAMA**

### **Članak 5.**

Pravo na potporu iz Programa može ostvariti pravna i fizička osoba koja je upisana u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava odnosno u Upisnik poljoprivrednika (u daljnjem tekstu Upisnik) i registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti sukladno članku 2. i članku 3. Programa.

## **III. OPĆI UVJETI DODJELE POTPORE I IZNOS POTPORE PO KORISNIKU**

### **Članak 6.**

1. Potpora se dodjeljuje za sufinanciranje ulaganja koja su predmet ovoga Programa, a za koje podnositelj nije koristio sredstva iz Državnog proračuna Republike Hrvatske, drugih programa Općine Postira ili drugih izvora financiranja.
2. Korisnik mora imati sjedište, djelatnost i poljoprivrednu proizvodnju na području Općine Postira.
3. Korisnik mora imati podmirene financijske obveze prema Državnom i općinskom proračunu.
4. Poljoprivredno zemljište na kojem se sadi mora biti upisano u ARCOD sustav.
5. Korisnik temeljem potpore mora zasaditi najmanje 0,1ha (1000m<sup>2</sup>) zemljišta s tim da poljoprivredne rudine ne zauzimaju više od 5% površine.
6. Korisnik temeljem potpore mora zasaditi najmanje 500 loza ili 30 stabala masline odnosno voća.
7. Sukladno članku 3. Uredbe 1408/2013, ukupni iznos potpora male vrijednosti koji je dodijeljen pojedinom korisniku ne smije prijeći iznos od 20.000,00 EUR tijekom bilo kojeg razdoblja od tri fiskalne godine.

8. Za izračun maksimalnog iznosa potpore iz stavka 4. ovog članka uzima se u obzir tekuća fiskalna godina u kojoj se dodjeljuje potpora male vrijednosti i prethodne dvije fiskalne godine. Fiskalna godina traje od 1. siječnja do 31. prosinca.

9. Gornja granica iz stavka 5. ovog članka primjenjuje se bez obzira na oblik potpora de minimis ili na cilj koji se namjerava postići.

#### Članak 7.

Potpore se odobrava u visini do 1/3 opravdanih troškova nabave sadnog materijala. Maksimalan iznos potpore po korisniku potpore iznosi 663,61 eura godišnje.

### IV. PROVEDBA PROGRAMA

#### Opće odredbe

#### Članak 8.

Program će se provoditi temeljem provedbenih akata (Pravilnik, Odluka o imenovanju povjerenstva, Odluka o sadržaju i objavi Javnog poziva) koje će donijeti načelnik sukladno predviđenim proračunskim sredstvima za tekuću godinu.

#### Prijava

#### Članak 9.

1. Prijava se podnosi na temelju Javnog poziva.
2. Javni poziv se objavljuje na oglasnim pločama Općine Postira, te na službenoj web-stranici [www.opcina-postira.hr](http://www.opcina-postira.hr)
3. Prijava se podnosi isključivo na Obrascu Prijave koji će biti objavljen na web stranici Općine i to putem preporučene pošte u zatvorenoj omotnici na čijoj poledini treba obavezno čitko ispisati ime i adresu pošiljatelja i istu dostaviti na adresu Općine Postira.

Uz Prijavu se prilaže i propisana dokumentacija navedena u Pravilniku i Javnom pozivu, a po potrebi Upravni odjel može zatražiti dodatnu dokumentaciju i obrazloženje.

#### Obrada Prijava

## Članak 10.

1. Po primitku Prijave, Upravni odjel iste dostavlja Povjerenstvu imenovanom od strane načelnika, a koji utvrđuje pravovremenost, potpunost te sukladnost prijave s uvjetima Natječaja.
2. Prijave pristigle po objavljenom Javnom pozivu, obrađuju se po redoslijedu zaprimanja.
3. Nakon obrade svake pristigle Prijave, u slučaju potrebe za rangiranjem, utvrdit će se rang-lista Prijava, u padajućem nizu, sukladno prioritetima određenim Programom, Pravilnikom i Javnim pozivom.
4. U slučaju da dvije ili više prijava imaju isti broj bodova, izvršit će se rangiranje tih prijava na temelju ranijeg zaprimanja potpune prijave.
5. Podnositelj čija prijava udovoljava uvjetima propisanim ovim Programom, Pravilnikom i Javnim pozivom, o tome će biti pravovremeno obaviješten.

## Članak 11.

Korisnik potpore male vrijednosti mora davatelju državne potpore dati izjavu o iznosima dodijeljenih potpora male vrijednosti u sektoru poljoprivrede iz drugih izvora sukladno Uredbi de minimis. Davatelj državne potpore dužan je korisniku potpore dostaviti obavijest da mu je dodijeljena potpora male vrijednosti sukladno Uredbi de minimis.

## Članak 12.

1. Povjerenstvo utvrđuje Nacrt Prijedloga Odluke o raspodjeli sredstava koji dostavlja Upravnom odjelu radi donošenja Odluke o raspodjeli sredstava koju donosi načelnik.
2. S korisnicima programa sukladno Odluci o raspodjeli sredstava zaključuje se Ugovor o dodjeli bespovratne potpore ukoliko iznos iste premašuje iznos od 132,72 eura.

### **Isplata i povrat potpore**

## Članak 13.

1. Potpora se isplaćuje na račun korisnika, a sukladno odredbama Ugovora.
2. Općina će Odlukom o povratu potpore od korisnika zahtijevati povrat u slučaju:
  - a) administrativne pogreške,
  - b) ukoliko se utvrdi da je korisnik nezakonito ostvario potporu,
  - c) korištenja predmeta sufinanciranja na način koji nije u skladu s njegovom namjenom,
  - d) raskidanja Ugovora.

3. Korisnik je dužan isplaćenu potporu vratiti u iznosu, na način i u roku određenim u Odluci o povratu potpore.

4. Ukoliko korisnik nije postupio sukladno Odluci iz stavka 2. ovoga članka, na iznos koji podliježe povratu se nakon isteka roka iz stavka 3. ovoga članka obračunava zakonska zatezna kamata.

## **V. KONTROLA**

### Članak 15.

Povjerenstvo vrši administrativnu kontrolu/kontrolu na terenu u razdoblju od 1 godine nakon konačne isplate sredstava na uzorku od najmanje 10 %.

## **VI. ZAVRŠNE ODREDBE**

### Članak 16.

Financijska sredstva za potpore u poljoprivredi i ruralnom razvoju na području Općine Postira u razdoblju 2026. – 2027. godine osiguravaju se u Proračunu Općine Postira sukladno financijskim mogućnostima i likvidnosti Proračuna.

### Članak 17.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Postira“.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Marko Radić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA  
OPĆINA POSTIRA  
Polježice 2, 21410 POSTIRA  
tel (021) 63 21 33  
fax (021) 63 21 07  
e-mail: info@opcina-postira.hr  
KLASA : 024-01/26-01/3  
URBROJ : 2181-40-01-26-1  
Postira, 04. ožujka 2026. god.

Na temelju članka 10. stavak 1. Zakona o plaćama u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine„ broj 28/10, 10/23) Općinsko vijeće Općine Postira, na prijedlog općinskog načelnika, na svojoj 6. sjednici održanoj 04. ožujka 2026. donosi

## **ODLUKU**

### **o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Postira**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom određuju se koeficijenti za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Postira

Plaću službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Postira čini umnožak koeficijenta složenosti poslova radnog mjesta na koje je službenik odnosno namještenik raspoređen i osnovice za obračun plaće, uvećan za 0,5 % za svaku navršenu godinu radnog staža.

#### **Članak 2.**

Koeficijenti iz članka 1. ove Odluke utvrđuju se sukladno odredbama Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta službenika i namještenika u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine„ broj 74/10, 48/23) za svako pojedino radno mjesto i iznose kako slijedi:

RED. BR.	POTKATEGORIJA RADNOG MJESTA	RAZINA RADNOG MJESTA	NAZIV RADNOG MJESTA	KL. RANG	Koeficijent
1	2	3	4	5	6
<b>Radna mjesta I. kategorije</b>					
<b>GLAVNI RUKOVODITELJ</b>					
1.		-	PROČELNIK JUO	1.	2.60
<b>Radna mjesta III. kategorije</b>					
<b>REFERENT</b>					
2.			VIŠI REFERENT ZA PRORAČUN I FINACIJE	9.	2,00
3.			VIŠI REFERENT ZA UREDSKO POSLOVANJE	9.	1.80
4.			RAČUNOVODSTVENO - ADMINISTRATIVNI REFERENT	11.	1.70
5.			REFERENT - KOMUNALNI REDAR	11.	1.70
6.			REFERENT ZA ADMINISTRATIVNE POSLOVE	11.	1.70
7.			REFERENT ZA FINACIJSKO - RAČUNOVODSTVENE POSLOVE	11.	1.70
<b>Radna mjesta IV. kategorije</b>					
<b>NAMJEŠTENICI I. POTKATEGORIJE</b>					
8.			KOMUNALNI RADNIK	12.	1.60
<b>NAMJEŠTENICI II. POTKATEGORIJE</b>					
		RAZINA			
9.		2.	POMOĆNI RADNICI	13.	1.45
10		2.	SPREMAČ/ICA	13.	1.45

### Članak 3.

U roku od 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke osobe ovlaštene za donošenje rješenja o pravima i obvezama službenika i namještenika donijet će se pojedinačna rješenja o plaći službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Postira

### Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u Jedinственном upravnom odjelu Općine Postira (sl. glasnik 1/25).

### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Postira“.

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Radić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA  
OPĆINA POSTIRA  
Polježice 2, 21410 POSTIRA  
tel (021) 63 21 33  
fax (021) 63 21 33  
e-mail: info@opcina-postira.hr  
KLASA : 024-01/26-01/4  
URBROJ : 2181-40-01-26-1  
Postira, 04. ožujka 2026. god.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Postira Službeni glasnik Općine Postira br. 3/13, 6/13, 5/20 i 5/21), Općinsko vijeće Općine Postira na 6. Sjednici održanoj 04. ožujka 2026., donijelo je

## **ODLUKU**

### **Članak 1.**

Usvaja se zamolba udruge Hrapoćuša i s daje na korištenje na 30 godina predmetna nekretnina navedena u zamolbi te se ovlašćuje načelnik općine Postira da sklopi ugovor sa predsjednikom udruge Hrapoćuša.

### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Postira“.

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Marko Radić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SPLITSKO DALMATINSKA  
OPĆINA POSTIRA  
Polježice 2, 21410 POSTIRA  
tel (021) 63 21 33  
fax (021) 63 21 07  
e-mail: opcina-postira@net.hr  
Općinsko vijeće  
KLASA: 024-01/26-01/5  
URBROJ: 2181-40-01-26-01  
Postira, 04. ožujka 2026. godine

Na temelju članka 32. Statuta Općine Postira (Službeni glasnik općine Postira 3/13, 6/135/20 i 5/21), Na temelju članka 35. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08., 38/09., 153/09., 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u svezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13 i 19/13 , 123/17, 137/15, 98/19 i 144/20) Općinsko vijeće Općine Postira na 6. sjednici održanoj dana 04. ožujka 2026. godine, donijelo je

## ODLUKU

**o ciljanoj zamjeni nekretnina označenih pod oznakama čest. zem. 2724/12/13/14, čest. zem. 1301/9, k.o. Postira**

---

### Članak 1.

- I. **Ovlašćuje se načelnik Općine Postira Toni Glavinić, da u ime i za račun Općine Postira, sklopi Ugovor o ciljanoj zamjeni nekretnina označenih kao čest. zem. 2724/12, KADUNJAK, 71m<sup>2</sup>, PUT, 71m<sup>2</sup>, čest. zem. 2724/13, KADUNJAK, 57m<sup>2</sup>, PUT, 57m<sup>2</sup>, čest. zem. 2724/14, KADUNJAK, 56m<sup>2</sup>, PUT, 56m<sup>2</sup>, Z.U. 2353, sve k.o. Postira, u vlasništvu OPĆINE POSTIRA, OIB: 68673526421, POLJEŽICE 2, POSTIRA, (u vrijednosti od 40.480,00 EUR), za nekretninu označenu kao čest. zem. 1301/9, MALA LOZNA, 355m<sup>2</sup>, MASLINIK, 355m<sup>2</sup>, Z.U. 286, k.o. Postira, u vlasništvu RADIĆ JELENE, OIB: 84129735295, VRBORAN 41, SPLIT, ANIĆ ALENA, OIB: 60618754514, HEKTOROVIĆEVA 34A, SPLIT, PERKOVIĆA IVICE, OIB: 54391133913, PARTIZANSKA 22B, BRODARICA, ŠIBENIK, RADIĆ DAVORA, OIB: 40327108684, PARAĆEVA 102, SPLIT, (u vrijednosti od 78.100,00 EUR), i to za cijenu od 220,00 EUR/1m<sup>2</sup>, s tim da će se razlika u cijeni od 37.620,00 EUR isplatiti**

prijebojem s komunalnim doprinosom unutar četiri godine za građevine koje će se sagraditi na predmetnim nekretninama, odnosno da potpiše isti Ugovor i ovjeri svoj potpis kod javnog bilježnika.

- II. Predmetna odluka se temelji na odluci Ustavnog suda Republike Hrvatske od 2013. godine, (slučaj Općine Lumbarda na o Korčuli, broj: U-III/184/2009), tako da u tom smislu, a radi potreba izgradnje/uređenja i ozakonjenja komunalne infrastrukture u Postirima, (javne ceste/puta u Maloj Lozni u Postirima, temeljem UPU-a Mala Lozna), a koji uvjeti su ovom konkretnom slučaju ispunjeni.

#### Članak 2.

Tržišna vrijednost predmetnog dijela nekretnine određena je u Elaboratu o procijeni vrijednosti predmetnih nekretnina, izrađenom od strane ovlaštenog sudskog procijenitelja.

#### Članak 3.

Ovlašćuje se načelnik Općine Postira Toni Glavinić za potpis ugovora o ciljanoj zamjeni nekretnina, te za provođenje svih daljnjih radnji potrebnih radi provedbe istog u zemljišnim knjigama i katastarskom operatu.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Općine Postira«.

Predsjednik Općinskog Vijeća

**MARKO RADIĆ**

**Izdavač: Općina Postira, Splitsko-Dalmatinska Županija**

**Glavni i odgovorni urednik: Toni Glavinić**

**Tehnički urednik: Ivo Matulić**

**Lektori: Marija Galetović i Ivana Banić**