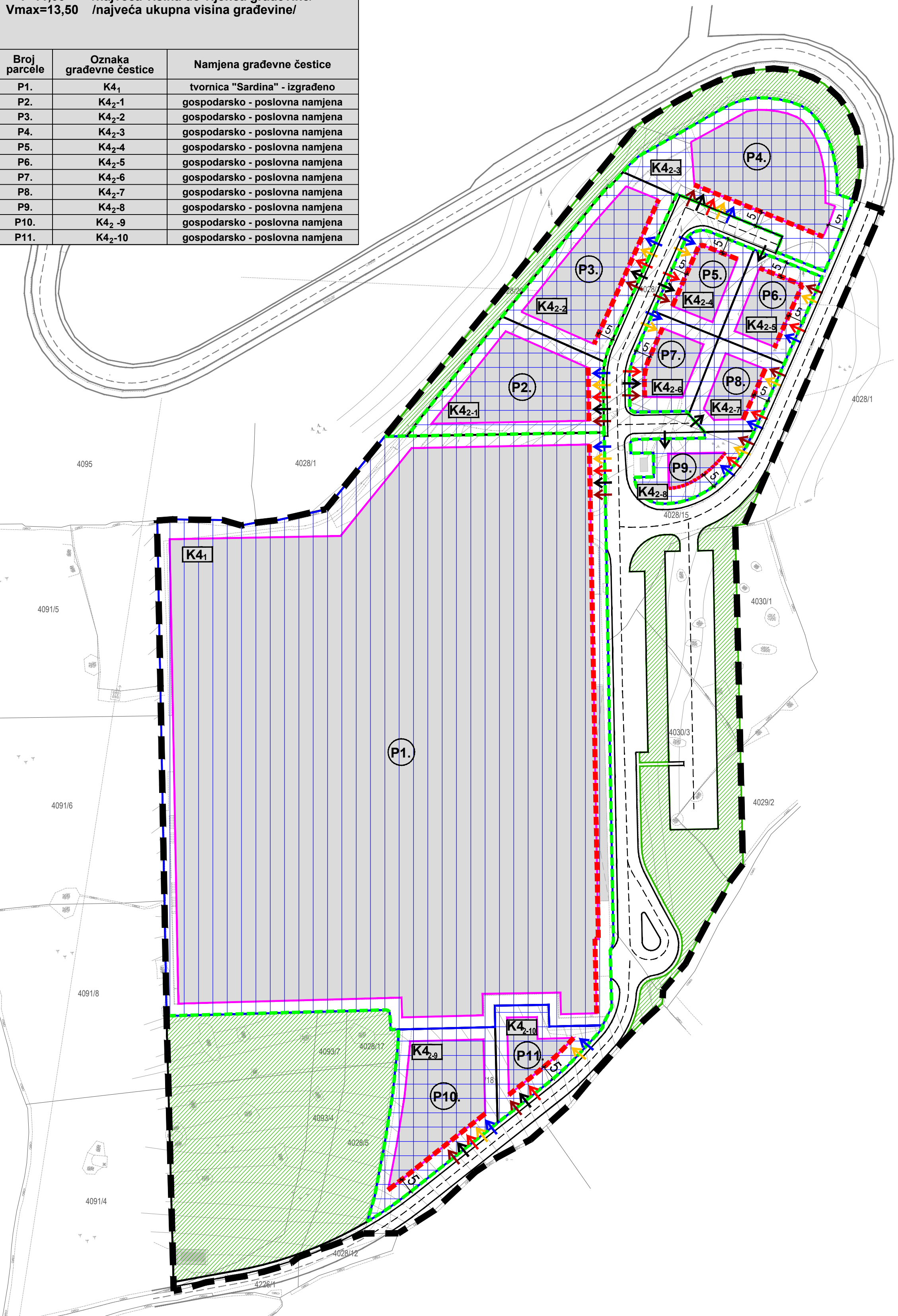


NAČIN GRADNJE
/VRIJEDI ZA SVE GRAĐEVNE ČESTICE/

kig=0,50 /najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti/
kis=1,00 /najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti/
v=11,00 /najveća visina do vijenca građevine/
Vmax=13,50 /najveća ukupna visina građevine/

Broj parcele	Oznaka građevne čestice	Namjena građevne čestice
P1.	K4 ₁	tvornica "Sardina" - izgrađeno
P2.	K4 ₂₋₁	gospodarsko - poslovna namjena
P3.	K4 ₂₋₂	gospodarsko - poslovna namjena
P4.	K4 ₂₋₃	gospodarsko - poslovna namjena
P5.	K4 ₂₋₄	gospodarsko - poslovna namjena
P6.	K4 ₂₋₅	gospodarsko - poslovna namjena
P7.	K4 ₂₋₆	gospodarsko - poslovna namjena
P8.	K4 ₂₋₇	gospodarsko - poslovna namjena
P9.	K4 ₂₋₈	gospodarsko - poslovna namjena
P10.	K4 ₂₋₉	gospodarsko - poslovna namjena
P11.	K4 ₂₋₁₀	gospodarsko - poslovna namjena



TUMAČ ZNAKOVA			
GRANICE			
	GRANICA OBUHVATA		
OBLICI KORIŠTENJA			
	SANACIJA GRAĐEVINA - PROMJENA STANJA (UKLANJANJE, ZAMJENA, REKONSTRUKCIJA, OBNOVA)		
	NOVA GRADNJA		
	HOLTIKULURNO UREĐENJE / ODRŽAVANJE ZELENILA		
UVJETI GRADNJE			
	GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE		
	BROJ PARCELE		
	OZNAKA PARCELE		
	REGULACIJSKI PRAVAC		
	MAKSIMALNI GRAĐEVNI PRAVAC		
	GRADIVI DIO ČESTICE		
	UDALJENOST MAKSIMALNOG GRAĐEVNOG PRAVCA OD REGULACIJSKOG PRAVCA		
PRIKLJUČENJE GRAĐEVINSKE PARCELE NA PROMETNU I KOMUNALNU INFRASTRUKTURU			
	PROMETNA POVRŠINA		VODOOPSKRBA
	ELEKTROOPSKRBA		SUSTAV ODVODNJE OTPADNIH VODA
	ELEKTRONIČKA KOMUNIKACIJSKA MREŽA		

OPĆINA POSTIRA

Naziv prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKO - POSLOVNE NAMJENE RATAČ	
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1000
Odluka Općinskog vijeća Općine Postira o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-poslovne namjene Ratač ("Službeni glasnik Općine Postira" broj 6/18)	Odluka Općinskog vijeća Općine Postira o donošenju II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-poslovne namjene Ratač ("Službeni glasnik Općine Postira" broj 4/19)
Javna rasprava objavljena je: 24.2. 2019. godine	Javni uvid održan: od 7.3. do 15.3. 2019. godine
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivo Matulić, dipl.oec.
Suglasnost na plan: Suglasnost Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja na Konačni prijedlog II. izmjena i dopuna UPU-a gospodarsko- poslovne namjene Ratač, sukladno članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17,114/18 i 39/19), KLASA: 350-02/19-13/30, URBROJ: 531-06-1-2-19-2, od 10. svibnja 2019. godine	
Pravna osoba koja je izradila plan: CPA CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: M.P.	Odgovorna osoba: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
Pečat odgovornog voditelja izrade plana: M.P.	Odgovorni voditelj izrade Nacrta prijedloga II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarsko-poslovne namjene Ratač: Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. ovlašten arhitekt urbanist
Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana: 1. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh. 2. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh. 3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh. 4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.	Suradnja u izradi plana: 1. Igor Grubišić, dipl.ing.grad. 2. Josip Štefčić, dipl.iur. 3. Barbara Vajdić, dipl.oec.
Pečat Općinskog vijeća Općine Postira: M.P.	Predsjednik Općinskog vijeća Općine Postira: Marko Radić, v.r.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime, potpis)	Pečat nadležnog tijela: M.P.

